

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- GRÄNSER**
- Fastighetsgräns
  - - - - - Planområdesgräns
  - - - - - Användningsgräns
  - - - - - Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

- Allmänna platser**
- GATA Lokaltrafik och gångbanor
  - P-PLATS Parkering
- Kvartersmark**
- E Teknisk anläggning
  - HK Handel och kontor

**UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER**

n Trädet får inte fällas utan marklov

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

Marken får med undantag av skärmtak inte förses med byggnader

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

Utförning  
Högsta totalhöjd i meter

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

**Genomförandetid**  
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

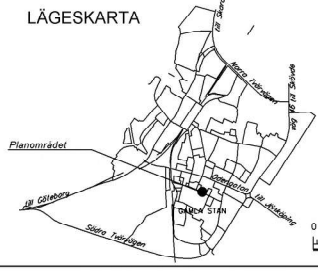
**Utfart, stängsel**  
Plank får uppföras

**GRUNDKARTANS BETECKNINGAR**

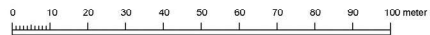
- Grundkarta över Smeden 13  
Registrations- och fastighetsnummer  
Bänderskarta 1  
Kopierad från SVEBREF 88 13 30  
Rejsgården, Ht 2000
- Fastighetsgräns
  - - - - - Trädgräns
  - x Kvartersnamn
  - 1 Registemumnummer för fastighet med kvartersnamn
  - 2,8 Registemumnummer för fastighet med traktnamn
  - DOTÖRD Traktnamn
  - 2,8 Registemumnummer för fastighet med traktnamn
  - 500 Samhörighet
  - Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
  - Staket
  - Stodmur
  - Sten
  - Trappa
  - Gata
  - Kanalen
  - Järnvägsspår
  - Tracé
  - E Elledning
  - Teleledning
  - Andligt höjd
  - 000.0
  - + Riktspunkt
- Som grundkarta har använts utdrag ur primärkartan med komplettering av fastighetsbeteckning.  
Stadsbyggnadsavdelningen 2015-01-07

Skala: 1: 1 000

**LÄGESKARTA**



- Till planen hör:
- Planprogram
  - Planbeskrivning
  - Genomförandebeskrivning
  - Miljökonsekvensbeskrivning
  - Illustrationskarta
  - Fastighetsförteckning
  - Underrättelse med samrådsredogörelse
  - Granskningsutlåtande



**SMEDEN 13**  
**ÖSTERTULL, FALKÖPINGS STAD**  
**FALKÖPINGS KOMMUN**  
**DETALJPLAN**

STADSBYGGNADSAVDELNINGEN, 2015-05-25

Emmelie Gustafsson  
Planarkitekt



<b>STANDARDFÖRFARANDE</b>
BESLÖT, SAMRÅD BN § 3, 2015-01-27
SAMRÅD 2015-02-03-2015-03-04
BESLÖT, GRANSKNING BN § 31, 2015-03-24
GRANSKNING 2015-04-06-2015-04-24
ANTAGAN 2015-08-18
LAGA KRAFT 2015-07-24
PLANNUMMER A